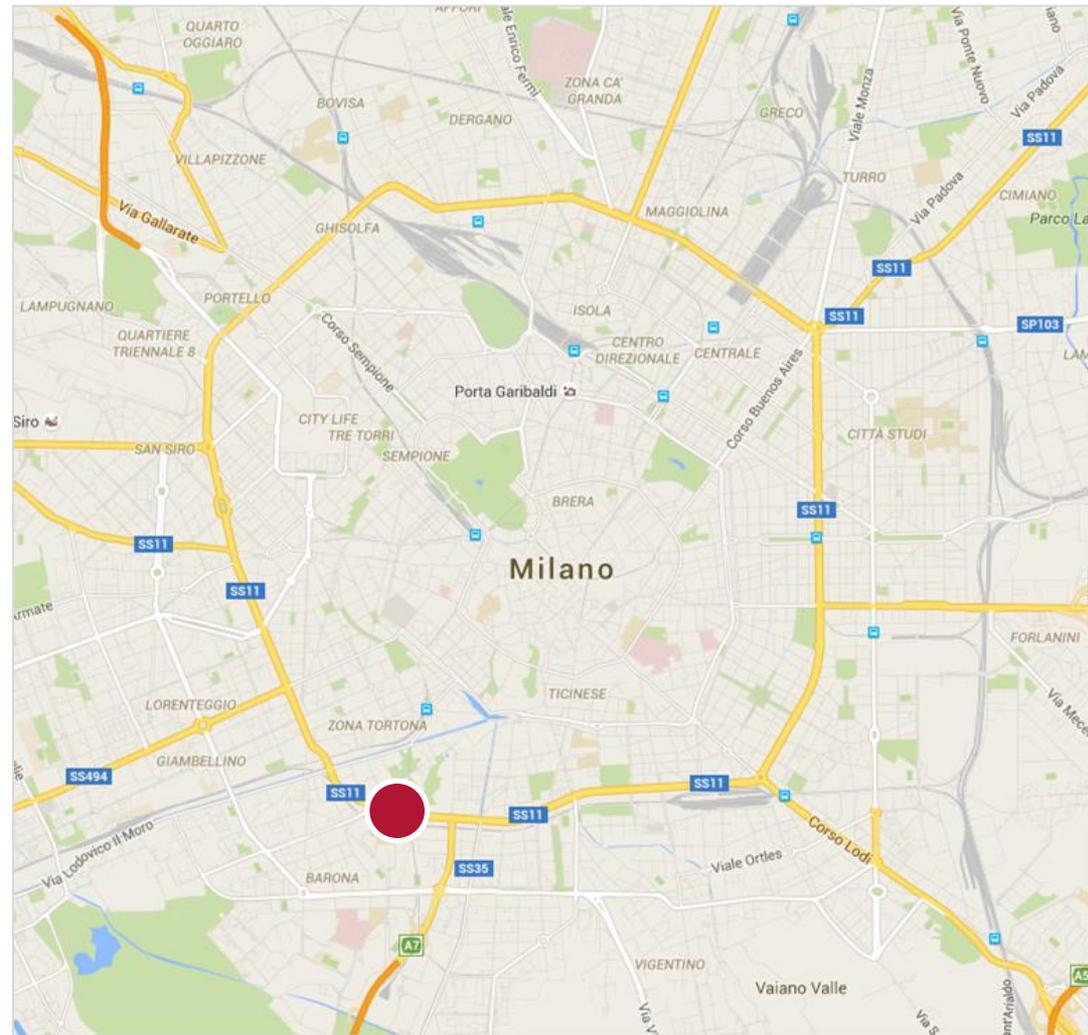
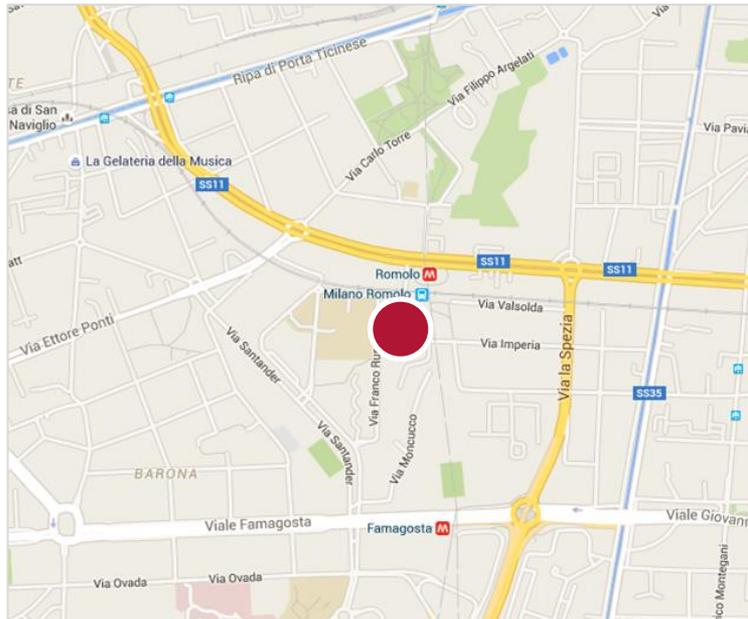




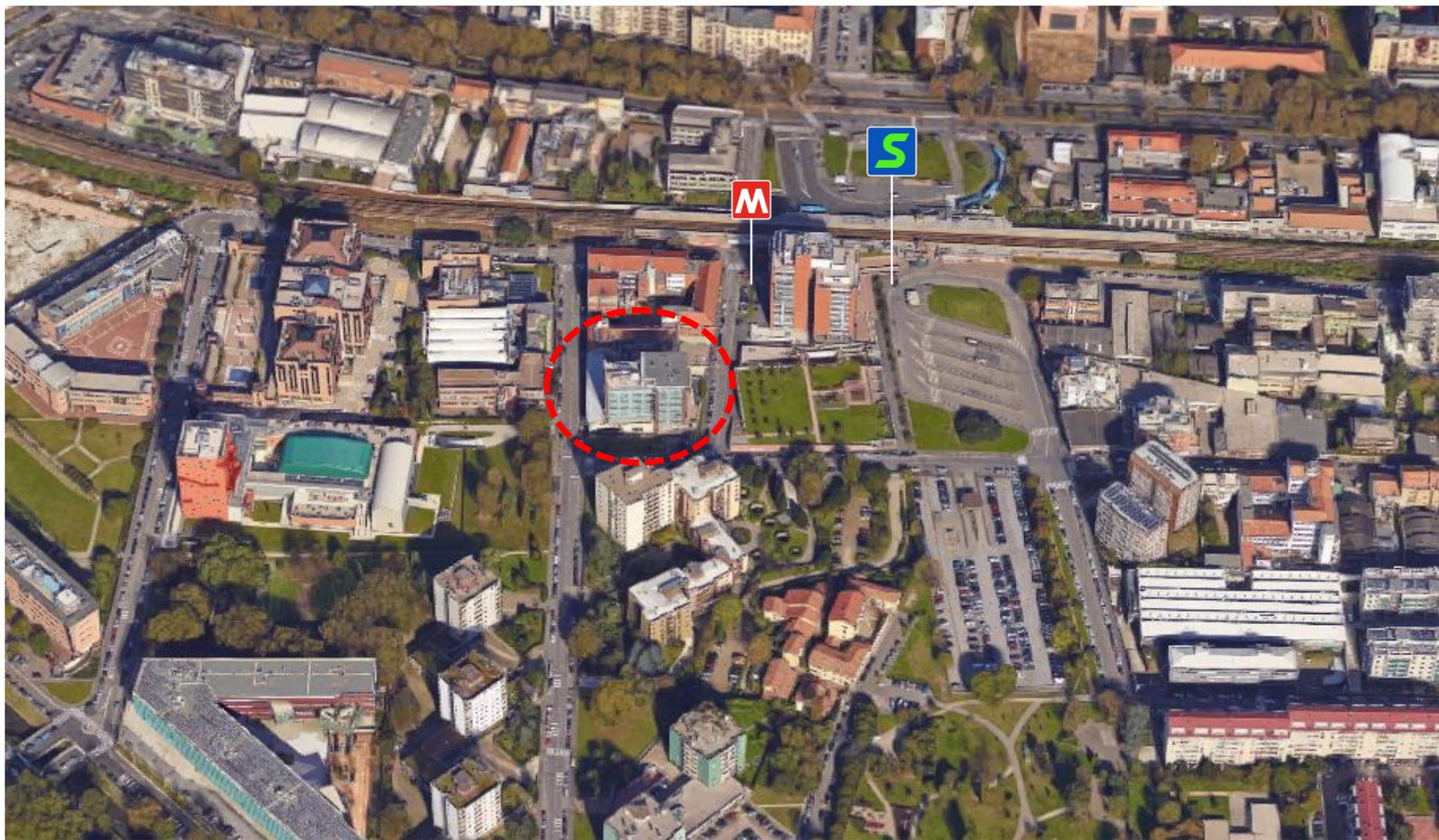
Via Russoli, 5  
Milano

# LOCATION

- MM2 Fermata «Romolo» a 200 mt;
- Passante Ferroviario S9 «Romolo» a 200 mt;
- Tangenziale Ovest uscita «Assago» a 1700 mt;
- Autostrada A7 Milano-Genova a 1700 mt;
- La zona è particolarmente ricca di attività commerciali. Nel raggio di poche centinaia di metri sono infatti presenti numerosi bar e ristoranti, banche, ufficio postale, supermercati, palestre.



# LOCATION



# DESCRIZIONE

- Disponibilità porzione immobiliare:
  - Piano Terra di ca. 600 mq.
  - 16 posti auto coperti al piano interrato (-2);
- Servizio di reception attivo dalle 8.00 alle 19.00 dal lunedì al venerdì;
- Sale riunioni, a gettone, disponibili al piano terra attivabili attraverso prenotazione;
- Pavimento galleggiante, controsoffitto, impianto meccanico a quattro tubi;
- Raffreddamento e riscaldamento tramite travi fredde, sistema che garantisce un maggiore livello di comfort ed igiene ambientale;
- Porzione immobiliare nella quale vi sono sia uffici in *open space* che uffici chiusi;

PIANO	DESTINAZIONE	SUPERFICIE (mq)
T	Ufficio	600
-2	Posti auto coperti	N° 16
<b>TOTALE</b>		<b>600</b>

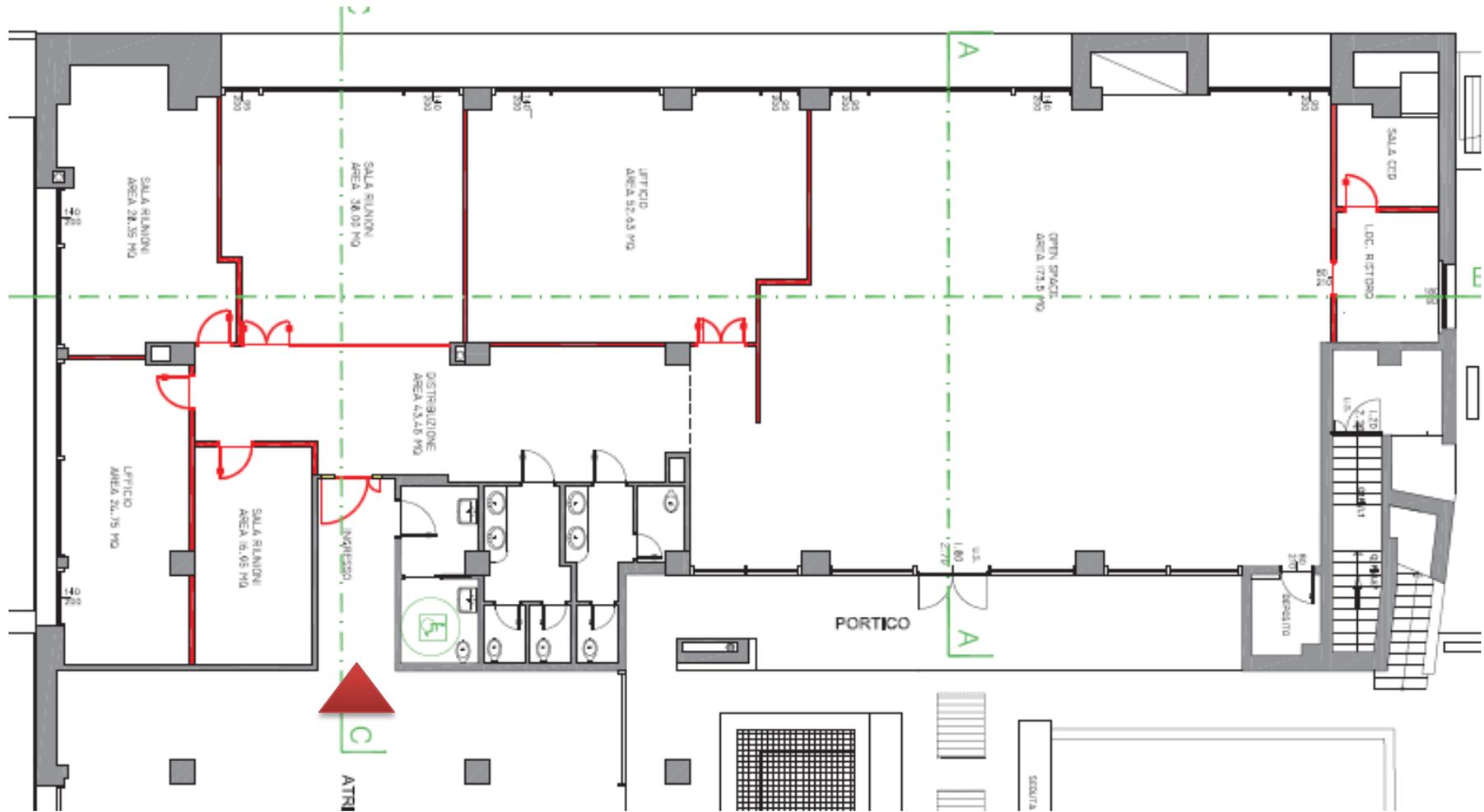
# IMMAGINI - Reception Piano Terra



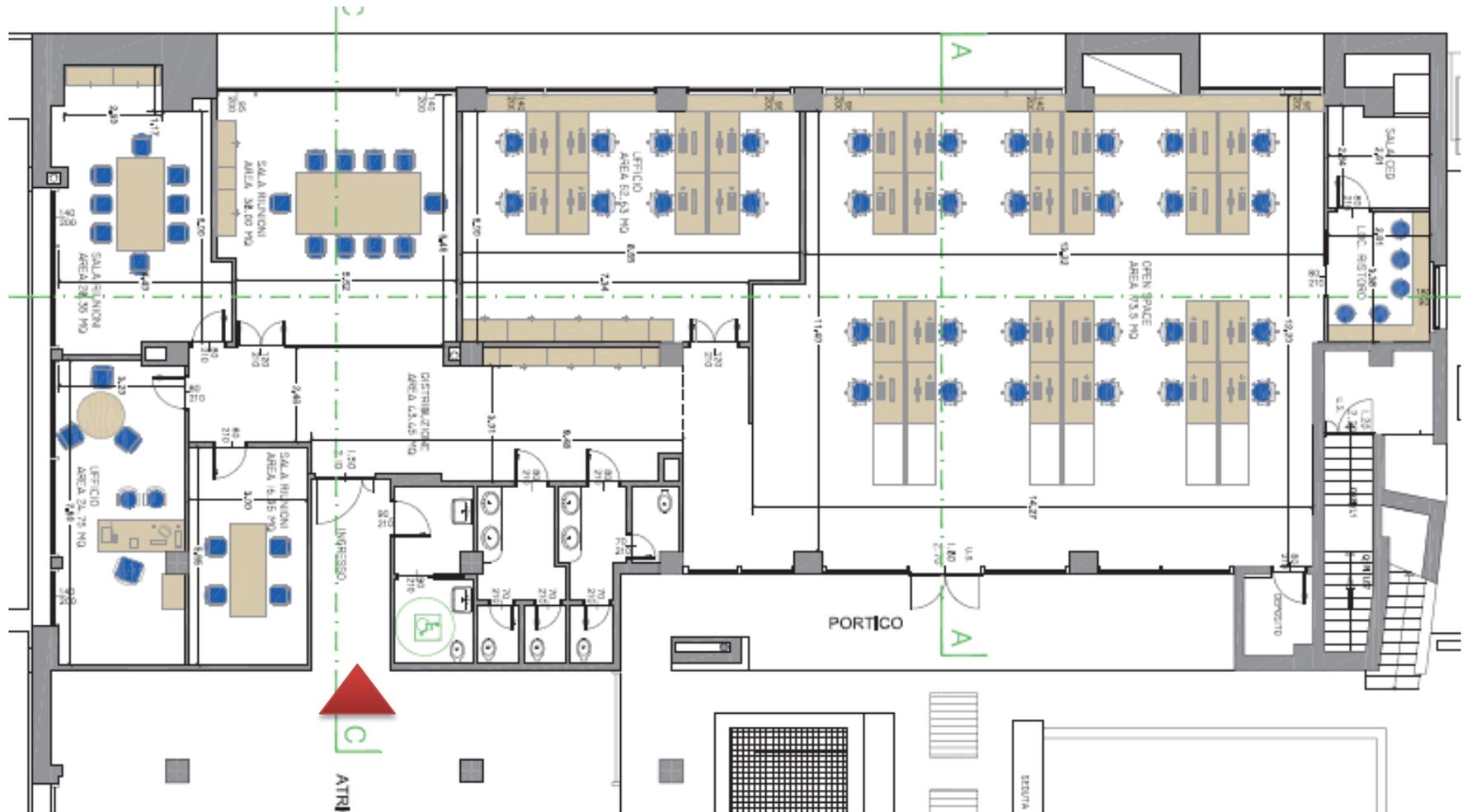
# IMMAGINI – Ufficio Piano Terra



# PLANIMETRIA - PIANO TERRA



# PLANIMETRIA - PIANO TERRA, Layout



**Raimondo Cogotti**

Phone +39 02 77.55.208

Mobile +39 344.114.8681

rcogotti@gabetti.it

**Donatella Rivalta**

Phone +39 02 77.55.373

Mobile +39 346.322.81.65

drivalta@gabetti.it

**Matteo Galli**

Phone +39 02 77.55.244

Mobile +39 335.751.7116

mgalli@gabetti.it

**Clara Brambini**

Phone +39 02 77.55.249

cbrambini@gabetti.it

**Dipartimento Corporate  
Office Milano**

*Via Bernardo Quaranta, 40 - 20139 Milano  
tel. +39 02 77.55.58 - Fax +39 02 77.55.623*

*E-mail: [corporate@gabetti.it](mailto:corporate@gabetti.it)  
[www.gabettiagency.it](http://www.gabettiagency.it)*